



The Richmond Housing Authority (RHA) will open the **Public Housing** Waiting List for one, two and three bedroom units at:

Nystrom Village, Marina Way South, Richmond CA

(Three blocks of the property are between 13th Street to the West, 16th Street to the East, Florida Avenue to the North, and Maine Avenue to the South; One block of the property is between 13th Street to the West, Marina Way South to the East, Maine Avenue to the North, and Virginia Avenue to the South)

The Waiting List will open for Pre-Applications Tuesday, February 16, 2021 at 9:00 a.m. through February 18, 2021 at 6:00 p.m.

A total of **1,000** applications will be accepted by **lottery**. After the closing of the waiting list, applications will be selected using a computerized lottery by a third party vendor.

How to apply:

Applications will be accepted online via App.RHACA.org

- Once application is completed a confirmation number will be issued to certify your pre-application was received
- Print and retain the confirmation number for your records

Preference will be given to Richmond Residents, Veterans, Foster Child/Adults, and Elderly

Income Limits:

	1	2	3	4	5	6	7	8
Extremely Low	27,450	31,350	35,250	39,150	42,300	45,450	48,550	51,700
Very Low	45,700	52,200	58,750	65,250	70,500	75,700	80,950	86,150

Note: 40 % of extremely low applicants will be admitted to housing per year before very low income applicant families.

Nystrom Village is a property for elderly/disabled, and families. No paper applications will be accepted. Each family may only submit one pre-application, duplicates will not be accepted.

Applicant must be at least 18 years of age at the time of submission of the pre-application or an emancipated minor (must provide verification of emancipation). Eligible households must have at least one family member that has legal citizenship.





CITY OF RICHMOND HOUSING AUTHORITY

ADMINISTRATIVE OFFICE
330-24th Street • Richmond, CA 94804
(510) 621-1300 Voice • (510) 237- 5230 FAX

La Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Richmond está abriendo la Lista de Espera de Vivienda Pública para unidades de estudio, de una, dos y tres habitaciones en:

Nystrom Village, Marina Way South, Richmond CA

(Tres cuadras de la propiedad se encuentran entre la calle 13 al oeste, la calle 16 al este, la Avenida Florida al norte y la avenida Maine al sur; Una cuadra de la propiedad está entre la calle 13 al oeste, Marina Way South al este, Maine Avenue al norte y Virginia Avenue al sur)

La lista de espera estará abierta para solicitudes previas desde Martes 16 de febrero de 2021 a las 9:00 a.m. hasta el 18 de febrero de 2021 a las 6:00 p.m.

Un total de 1,000 solicitudes serán aceptadas por sorteo. Después del cierre de la lista de espera, las aplicaciones se seleccionarán mediante una lotería computarizada por un proveedor externo.

Cómo aplicar:

Las solicitudes serán aceptadas en línea a través de App.RHACA.org

- Una vez que se complete la solicitud, se emitirá un número de confirmación para certificar que se recibió su solicitud previa
- Imprima y conserve el número de confirmación para sus registros

Se dará preferencia a los residentes de Richmond, veteranos, niños de crianza temporal/adultos y ancianos.

Límites de ingresos:

	1	2	3	4	5	6	7	8
Extremadamente bajo	27,450	31,350	35,250	39,150	42,300	45,450	48,550	51,700
Muy bajo	45,700	52,200	58,750	65,250	70,500	75,700	80,950	86,150

Nota: el 40% de los solicitantes extremadamente bajos serán admitidos en la vivienda por año antes que las familias solicitantes de muy bajos ingresos.

Nystrom Village es una propiedad para ancianos / discapacitados y familias. No se aceptarán solicitudes en papel. Cada familia solo puede presentar una pre-aplicación, no se aceptarán duplicados.

El solicitante debe tener al menos 18 años de edad en el momento de presentar la pre-aplicación o ser un menor emancipado (debe proporcionar verificación de emancipación). Los hogares elegibles deben tener al menos un miembro de la familia que tenga ciudadanía legal.

