



Callander Associates
Landscape Architecture, Inc.



Resumen del taller

Proyecto de mejoras del aspecto vial: Calle

Asunto: Taller para la comunidad #2

10 de mayo de 2008, 10:00 am – 12:00 pm

(5 páginas)

Participantes: véase la lista

Ciudad de Richmond:

Michael Williams, Richmond Community and Redevelopment Agency (Gerencia Comunitaria y de Reurbanización)

Alan Wolken, Richmond Community and Redevelopment Agency

Hector Rojas, Richmond Planning Department (Departamento de Planificación)

Consultores:

Brian Fletcher, Callander Associates, (650)375-1313, bletcher@callanderassociates.com

Peter Callander, Callander Associates, (650)375-1313,

pcallander@callanderassociates.com

Tracey Adams, Callander Associates, (650)375-1313, tadams@callanderassociates.com

Al Williams, Pendergrass Smith Consulting

Manti Henríquez, Pendergrass Smith Consulting

La siguiente información se presentó y/o se decidió en la reunión

Ítem	Seguimiento: Persona y Fecha
1. Bienvenida y vista general del proyecto	
- El plan de reurbanización y la implementación de la Avenida McDonald ha sido una experiencia valiosa que ha dado la pauta para el proceso de reurbanización de la Calle 23.	
- El proceso se llevará de la planificación a la construcción	
2. Presentaciones y responsabilidades	
- Presentación del personal de la Ciudad – los principales: Alan, Michael, Hector	
- Presentación del grupo Callander a cargo del proyecto: Brian, Peter, Tracey	
3. Vista general del proyecto	
¿Qué es el proyecto?	
- Continuación de planes anteriores	
- Oportunidad de concentrarse en la Calle 23	
- Colaborar con la comunidad para crear un plan de mejoras	

311 Seventh Avenue
San Mateo, CA 94401-4259
T 650 375 1313
F 650 344 3290
www.callanderassociates.com

11180 Sun Center Drive, Suite 104
Rancho Cordova, CA 95670-6167
T 916 631 1312
F 916 635 9153
www.callanderassociates.com

Landscape Architecture
Urban Design
Land Planning
Park and Recreation Planning
Environmental Planning

Peter E. Callander, ASLA, Principal
A. Mark Slichter, ASLA, Principal
Brian G. Fletcher, ASLA, Principal
Erik Smith, ASLA, Principal
Benjamin W. Woodside, ASLA, Principal

Resumen del taller

Proyecto de mejoras del aspecto vial: Calle 23

Asunto: Taller para la comunidad #1

8 de Mayo de 2008, 6:00 pm – 8:00 pm

(5 páginas)



¿Cuál es la meta?

- Convertir la calle 23 en un distrito dinámico para ir de compras
- Mejorar la seguridad del peatón
- Sosegar el tráfico
- Celebrar el carácter de la comunidad
- ¿Cuáles son las metas de la comunidad?

4. Contactos con la comunidad

Cinco talleres para la comunidad

Taller #1	(8 de mayo de 2008)
Taller #2	(10 de mayo de 2008)
Taller #3	(14 de mayo de 2008)
Taller #4	(25 de septiembre de 2008)
Taller #5	(11 de diciembre de 2008)

Análisis de la Comisión de Planificación

Análisis del Consejo de la Ciudad y de la Gerencia de Reurbanización

Sitio Web: www.ci.richmond.ca.us/23rdstreet

5. Pláticas (comentarios y preocupaciones)

- Quitar la contaminación visual (ej. letreros, graffiti)
- Promover la seguridad (mejorar la iluminación)
- Dar oportunidad a los residentes de expresarse artísticamente y de embellecer la zona
- Extender las mejoras hasta Broadway
- Revisar lotes de carros
- Poner camellones
- Poner más árboles
- Se necesita un programa de letreros y que se cumplan los reglamentos indicados
- Poner bancas
- Se necesitan más semáforos
- Se prefieren palmeras
- Poner más postes de luz
- Ampliar las banquetas
- La prostitución es un problema en la avenida Dunn – se necesita más iluminación

Resumen del taller

Proyecto de mejoras del aspecto vial: Calle 23

Asunto: Taller para la comunidad #1

8 de Mayo de 2008, 6:00 pm – 8:00 pm

(5 páginas)



- Poner protuberancias en la calle 23 para disminuir la velocidad de los carros que giran en las bocacalles
- En la avenida Brooks hay un camión de tacos muy bueno – se necesita sombra, asientos (un buen sitio para un mercado al aire libre)
- El parque Chavez necesita reparaciones y mejoras
- Se necesitan más negocios pequeños
- Se prefiere estacionamiento angular
- Es difícil encontrar estacionamiento al norte de la avenida Rheem
- Mejorar la visibilidad de todos los cruces peatonales (luces parpadeantes)
- Los camellones van a acelerar el tráfico
- Poner estacionamiento angular en las partes más anchas de la calle 23 para permitir un carril de bicicletas
- Además de árboles, poner maceteros y canastas colgantes con flores
- Los existentes postes de luz no dan suficiente luz
- Mucho graffiti – mejor permitir murales
- La zona entre las avenidas Brooks y Carvin no parece segura
- Usar materiales como ladrillo en las banquetas
- Calmar la velocidad – hay exceso de velocidad
- Convertir en una calle de dos sentidos del principio al final
- Las luces parpadeantes de los cruces peatonales no son eficaces – poner cruces peatonales visibles
- Hay que mejorar la intersección de la avenida Grant – niños de la escuela primaria cruzan ahí
- Poner un parque pequeño entre las avenidas Roosevelt y Grant
- Se necesitan carriles y barras para bicicletas
- Los restaurantes están muy esparcidos
- Los negocios deberían de realzar sus fachadas
- Se necesita más policía
- Mucho calor – poner árboles que den sombra
- Cambiar a tráfico de dos sentidos hasta Broadway
- No obstruir la visión en intersecciones poniendo camellones
- Interrumpir el camellón en las intersecciones a mitad de la banqueta
- Preservar edificios históricos
- Restaurar letreros históricos
- Darle a la gente una razón para bajarse de sus vehículos y utilizar la calle
- Abrir restaurantes en las noches para que la gente salga
- Poner estacionamiento cerca de los negocios

Resumen del taller

Proyecto de mejoras del aspecto vial: Calle 23

Asunto: Taller para la comunidad #1

8 de Mayo de 2008, 6:00 pm – 8:00 pm

(5 páginas)



- Más mobiliario urbano: basureros, asientos, casetas de autobús, letreros direccionales
- Marcar con rayas y no puntos
- La avenida Solano en Albany, la cuarta (4th) calle en Berkeley y la calle Valencia en San Francisco son buenos ejemplos de calles funcionales (tráfico despacio, negocios visibles, banquetas ampliadas, calles orientadas al peatón)

6. Lista de deseos

Ejercicio de prioridad en el cual los participantes escogen las cinco comodidades de más importancia para ellos

Resultados: Lista en orden de preferencia

1. Árboles
2. Postes de luz (iluminación que distinga la calle 23)
3. Banquetas sobresalientes
4. Banquetas ampliadas
5. Camellones
6. Estacionamiento angular
7. Plaza
8. Arte
9. Cruces peatonales elevados
10. Asientos
11. Plaza Mercantil
12. Carriles para bicicletas
13. Barras para bicicletas
14. Quioscos
15. Casetas de autobús
16. Basureros
17. Baños públicos

7. En conclusion

- Los próximos talleres para la comunidad se celebrarán:
Taller # 3 (14 de agosto de 2008)
Taller # 4 (25 de septiembre de 2008)
Taller # 5 (11 de diciembre de 2008)
Veteran's Hall, 968 – 23 St, 6:00 pm – 8:00 pm

Resumen del taller

Proyecto de mejoras del aspecto vial: Calle 23

Asunto: Taller para la comunidad #1

8 de Mayo de 2008, 6:00 pm – 8:00 pm

(5 páginas)



Favor de comunicarse con Tracey Adams (650) 375-1313

tadams@callanderassociates.com si desea añadir un comentario o si algún dato ha sido omitido.

De acuerdo a la interpretación del grupo Callander (Callander Associates), lo antedicho es un resumen de los acuerdos e información impartida durante la reunión. Callander Associates avanzará el proyecto de acuerdo a esta interpretación. Si tiene preguntas sobre el memorandum, correcciones o adiciones, favor de comunicarse con esta oficina dentro de tres días.

Presentado por:

Tracey Adams

Callander Associates

copia: todos los participantes