



Callander Associates
Landscape Architecture, Inc.



Resumen del taller

Proyecto de mejoras del aspecto vial: Calle 23

Asunto: Taller para la comunidad #4

9 de Octubre de 2008, 6:00 pm – 8:00 pm
(1 de 5 páginas)

Participantes: véase la lista

Ciudad de Richmond:

Michael Williams, Richmond Community and Redevelopment Agency (Gerencia Comunitaria y de Reurbanización)

Alan Wolken, Richmond Community and Redevelopment Agency

Hector Rojas, Richmond Planning Dept. (Departamento de Planificación)

Consultores:

Peter Callander, Callander Associates, (650)375-1313,
pcallander@callanderassociates.com

Brain Fletcher, Callander Associates, (650) 375-1313, bletcher@callanderassociates.com

Mary Stewart, Callander Associates, (650) 375-1313, mstewart@callanderassociates.com

Marsha Pendergrass, Pendergrass Smith Consulting, (415) 468-9168, marsha@pendergrasssmith.com

Manti Henriquez, Pendergrass Smith Consulting (415) 215-9631, mantihen@aol.com

La siguiente información se presentó y se decidió en la reunión

Ítem

Comentarios de la comunidad

Diseño

- No me gustan los colores de San Pablo (como las banquetas rojas)
- Actualizar los reglamentos de los letreros/se necesita un cambio
- Clarificar la ubicación de la division de estacionamiento, no entre la acera y la calle
- Tal vez se eliminaría el patio de recreo para niños pequeños a cambio de un espacio urbano flexible

311 Seventh Avenue
San Mateo, CA 94401-4259
T 650 375 1313
F 650 344 3290
www.callanderassociates.com

11180 Sun Center Drive, Suite 104
Rancho Cordova, CA 95670-6167
T 916 631 1312
F 916 635 9153
www.callanderassociates.com

Landscape Architecture
Urban Design
Land Planning
Park and Recreation Planning
Environmental Planning

Peter E. Callander, ASLA, Principal
A. Mark Slichter, ASLA, Principal
Brian G. Fletcher, ASLA, Principal
Erik Smith, ASLA, Principal
Benjamin W. Woodside, ASLA, Principal



Callander Associates
Landscape Architecture, Inc.



Resumen del taller

Proyecto de mejoras del aspecto vial: Calle 23

Asunto: Taller para la comunidad #4

9 de Octubre de 2008, 6:00 pm – 8:00 pm

(2 de 5 páginas)

- Cualquier cosa sería fabuloso
- Me gustan los mosaicos
 - o Para ideas, ver las escuelas de la zona
 - o Usar profesionales para construir
 - o Poner arte inspirado por niños en sitios claves
- Mantener el mismo estilo por todo el proyecto, todo el mobiliario urbano, la iluminación, los semáforos y las señales de alto
- Que la plaza ocupe todo el lugar (sin tener acceso de Brooks a la 22) hay cinco otras maneras de llegar a la calle 22 y a la autopista
- No poner kioscos de mercado
- Opción A:
 - o Me gusta el estilo Maya – industrial
 - o Quisiera ver otras opciones para el intercalado del mosaico
 - o Me gusta la decoración del respaldar con pedazos de azulejos
 - o Me gustan los detalles arquitectónicos de un edificio en la calle 23. Me gustaría ver esos elementos por todo el proyecto
 - o No me gustan las palmeras (en el sur de California no en el norte)
 - o Me gustan las curvas, más curvas inspiradas por el Art Deco
- Option B:
 - o Me gustan las luces que iluminan hacia abajo, añadir luces para abrir el arco metálico
 - o Me gusta la luz con el arco – es algo nuevo, estimulante y dramático
- El Arco
 - o Un arco redondeado es mas atrayente
 - o La curva invita más al público
 - o Que se integre el logotipo de la calle 23 en en arco
Ver el arco en Willits, California o el de la avenida San Pablo
Incorporar la historia de Richmond: la historia de la industria del metal; Rosie de riveter
Comunicar la historia a través de murales o relieves

311 Seventh Avenue
San Mateo, CA 94401-4259
T 650 375 1313
F 650 344 3290
www.callanderassociates.com

11180 Sun Center Drive, Suite 104
Rancho Cordova, CA 95670-6167
T 916 631 1312
F 916 635 9153
www.callanderassociates.com

Landscape Architecture
Urban Design
Land Planning
Park and Recreation Planning
Environmental Planning

Peter E. Callander, ASLA, Principal
A. Mark Slichter, ASLA, Principal
Brian G. Fletcher, ASLA, Principal
Erik Smith, ASLA, Principal
Benjamin W. Woodside, ASLA, Principal



Callander Associates
Landscape Architecture, Inc.



Resumen del taller

Proyecto de mejoras del aspecto vial: Calle 23

Asunto: Taller para la comunidad #4

9 de Octubre de 2008, 6:00 pm – 8:00 pm

(3 de 5 páginas)

- Mantener el área de recreo cerca de la zona residencial de la 22
- Diseñar bancas para que la gente no pueda acampar en ellas
- Me gusta la relación con la identidad cultural and con el “chic industrial”, Mantener el mismo estilo por toda la calle y con todos los elementos (ej. la iluminación)
- Cercar los lotes de carros usados manteniendo el estilo
- Se necesita un programa de letreros direccionales para dirigir a la gente por la zona
- Barras de bicicletas con corte transversal cuadrado
- Hacer los huecos de los árboles lo más grandes posibles
 - o tierra con agregados
 - o plantados rectangulares
- Se prefiere una combinación de las opciones A y B. La B es muy simple. Me gustan los elementos art deco
- Quisiera luces solares. Pudiera ser un proyecto de prueba con Sunpower SPWR
- Crear un método similar al de Ford Development (incluyendo la historia)

Tráfico y Seguridad

- ¿Cómo van a tener los vehículos acceso a la autopista?
 - o No permitir tránsito motorista en la “Plaza” (el nivel de servicio pasa a la cantidad crítica)
 - o ¿Cómo obtendrá acceso a la autopista el tráfico de la 23 con rumbo al sur?
 - o A la derecha en Bissell, a la izquierda en la 22 – muy difícil
- Los ciclistas siguen en la zona de las puertas
 - o Llegar a un término medio – poner un “sharrow” símbolo de bicicletas
 - o Carril de 14 pies
 - o ¿Se puede reducir la acera para permitir un carril de bicicletas de 5 pies?

311 Seventh Avenue
San Mateo, CA 94401-4259
T 650 375 1313
F 650 344 3290
www.callanderassociates.com

11180 Sun Center Drive, Suite 104
Rancho Cordova, CA 95670-6167
T 916 631 1312
F 916 635 9153
www.callanderassociates.com

Landscape Architecture
Urban Design
Land Planning
Park and Recreation Planning
Environmental Planning

Peter E. Callander, ASLA, Principal
A. Mark Slichter, ASLA, Principal
Brian G. Fletcher, ASLA, Principal
Erik Smith, ASLA, Principal
Benjamin W. Woodside, ASLA, Principal



Callander Associates
Landscape Architecture, Inc.



Resumen del taller

Proyecto de mejoras del aspecto vial: Calle 23

Asunto: Taller para la comunidad #4

9 de Octubre de 2008, 6:00 pm – 8:00 pm

(4 de 5 páginas)

- ¿Hay estudios que comparen el carril ciclista de 5 pies con el “sharrow”, símbolo de bicicletas, el cual invita al usuario?
¿Mejora la seguridad?
- El carril del medio permite pasar en caso de un bloqueo
- ¿Va a poner la Ciudad cámaras de seguridad? Las necesitamos
- Hay que ampliar la calle y no obstruir el carril del medio
 - o Camiones de carga
 - o Uso del carril de 14 pies también
 - o Estacionamiento bloqueando un carril durante la hora punta
- Presentar un diagrama amplio de la circulación de tránsito que se propone en la calle 23 y avenida Bissell
 - o Si es posible, presentar el impacto
- Aceras anchas invitan a que los ciclistas se monten en las aceras
- Se necesitan más cruces peatonales en Downer y Grant. La escuela primaria Grant queda al este de la calle 23 y la mayoría de los niños vienen del lado oeste. Necesitan cruzar seguramente
- Mantener las aceras amplias, bonitas y de 13 pies.
- Reducir la acera de uno a dos pies para extender el carril compartido. 11 pies de acera y 16 pies de carril compartido
- El estacionamiento contribuye a la seguridad de la acera “lenguaje modelo”
- El estacionamiento angular es más fácil y no afecta tanto el tráfico
- ¿Desaparecen todos los camellones, previamente sugeridos, de este concepto “paralelo”? Los camellones se usan limitadamente para más seguridad y para dirigir el tráfico
- ¿Está marcado con raya el carril para doblar a la izquierda? Sí
- Un patio de recreo no se presta en un área urbana y con tráfico
- Poner todos los letreros posibles en los cruces de peatones y el carril de bicicletas
- Sensores de bicicletas para semáforos
- Hay que cronometrar los semáforos para asegurar mejor servicio
- Educación del ciclismo a través del Departamento de Vehículos

Motorizados

311 Seventh Avenue
San Mateo, CA 94401-4259
T 650 375 1313
F 650 344 3290
www.callanderassociates.com

11180 Sun Center Drive, Suite 104
Rancho Cordova, CA 95670-6167
T 916 631 1312
F 916 635 9153
www.callanderassociates.com

Landscape Architecture
Urban Design
Land Planning
Park and Recreation Planning
Environmental Planning

Peter E. Callander, ASLA, Principal
A. Mark Slichter, ASLA, Principal
Brian G. Fletcher, ASLA, Principal
Erik Smith, ASLA, Principal
Benjamin W. Woodside, ASLA, Principal



Callander Associates
Landscape Architecture, Inc.



Resumen del taller

Proyecto de mejoras del aspecto vial: Calle 23

Asunto: Taller para la comunidad #4

9 de Octubre de 2008, 6:00 pm – 8:00 pm

(5 d 5 páginas)

Financiamiento y Horario

- Gastos relacionados con las mejoras de la avenida McDonald
 - o \$600,000 por cuadra, 10 cuadras
- Horario, costo, y financiamiento
- ¿Hay fondos disponibles para la construcción en la actualidad? Algunos

De acuerdo a la interpretación del grupo Callander (Callander Associates, to antedicho es un resumen de los acuerdos e información impartida durante la reunión. Callander Associates avanzará el proyecto de acuerdo a esta interpretación. Si tiene preguntas sobre el memorandum, correcciones, or adiciones, favor de comunicarse con esta oficina dentro de tres días.

Presentado por: Mary Stewart, Callander Associates

Traducido por: Manti Henriquez, Pendergrass Smith Consulting

Copia: todos los participantes

311 Seventh Avenue
San Mateo, CA 94401-4259
T 650 375 1313
F 650 344 3290
www.callanderassociates.com

11180 Sun Center Drive, Suite 104
Rancho Cordova, CA 95670-6167
T 916 631 1312
F 916 635 9153
www.callanderassociates.com

Landscape Architecture
Urban Design
Land Planning
Park and Recreation Planning
Environmental Planning

Peter E. Callander, ASLA, Principal
A. Mark Slichter, ASLA, Principal
Brian G. Fletcher, ASLA, Principal
Erik Smith, ASLA, Principal
Benjamin W. Woodside, ASLA, Principal